



Professionals in
Bedrijfsonroerendgoed

TE HUUR



Anthonie Fokkerstraat 15-A
BARNEVELD



Midden Nederland
MAKELAARS



TE HUUR

Kantoorruimte

Antonie Fokkerstraat 15-A, BARNEVELD



Representatieve KANTOORRUIMTE gelegen op het bruisende bedrijventerrein "De Briellaerd" te Barneveld. De kantoorruimte is voorzien van een uitgebreid opleveringsniveau en heeft een bruto beschikbaar vloeroppervlakte van circa 225 m².

Huurprijs

€ 87,50 per m² per jaar exclusief BTW en servicekosten.

Objectinformatie

Anthonie Fokkerstraat 15-A te (3772 MP) Barneveld.

Beschikbare bruto vloeroppervlakte

Eerste verdieping circa 225 m²

Opleveringsniveau

- Entree ter plaatse van de begane grond
- Afgewerkte wanden
- Systeemplafonds v.v. verlichtingsarmaturen
- Pantry
- Airconditioning (split-units)
- Digitaal (sleutel)toegangssysteem
- Alarminstallatie
- Verwarming middels c.v. installatie i.c.m. paneelradiatoren
- Kabelgootsysteem, voorbereiding ten behoeve van elektra-/ en data-aansluitpunten (exclusief databekabeling)
- Toiletvoorziening (dames/heren)

Parkeervoorzieningen

Vier parkeerplaatsen.

Huurvoorwaarden

Huurtermijn

In overleg.

Huurbetaling

Per maand vooruit.

Zekerheidstelling

Bankgarantie / waarborgsom ter grootte van 3 maanden huur.

Huurovereenkomst

Volgens ROZ-Model.

Huurprijsindexering

Jaarlijks, voor het eerst één jaar na huur ingangsdatum, op basis van de wijziging van het maand prijsindexcijfer volgens de consumentenindex (CPI) reeks CPI-Alle Huishoudens (2015 = 100), gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

Aanvaarding

In overleg.

Huurprijs

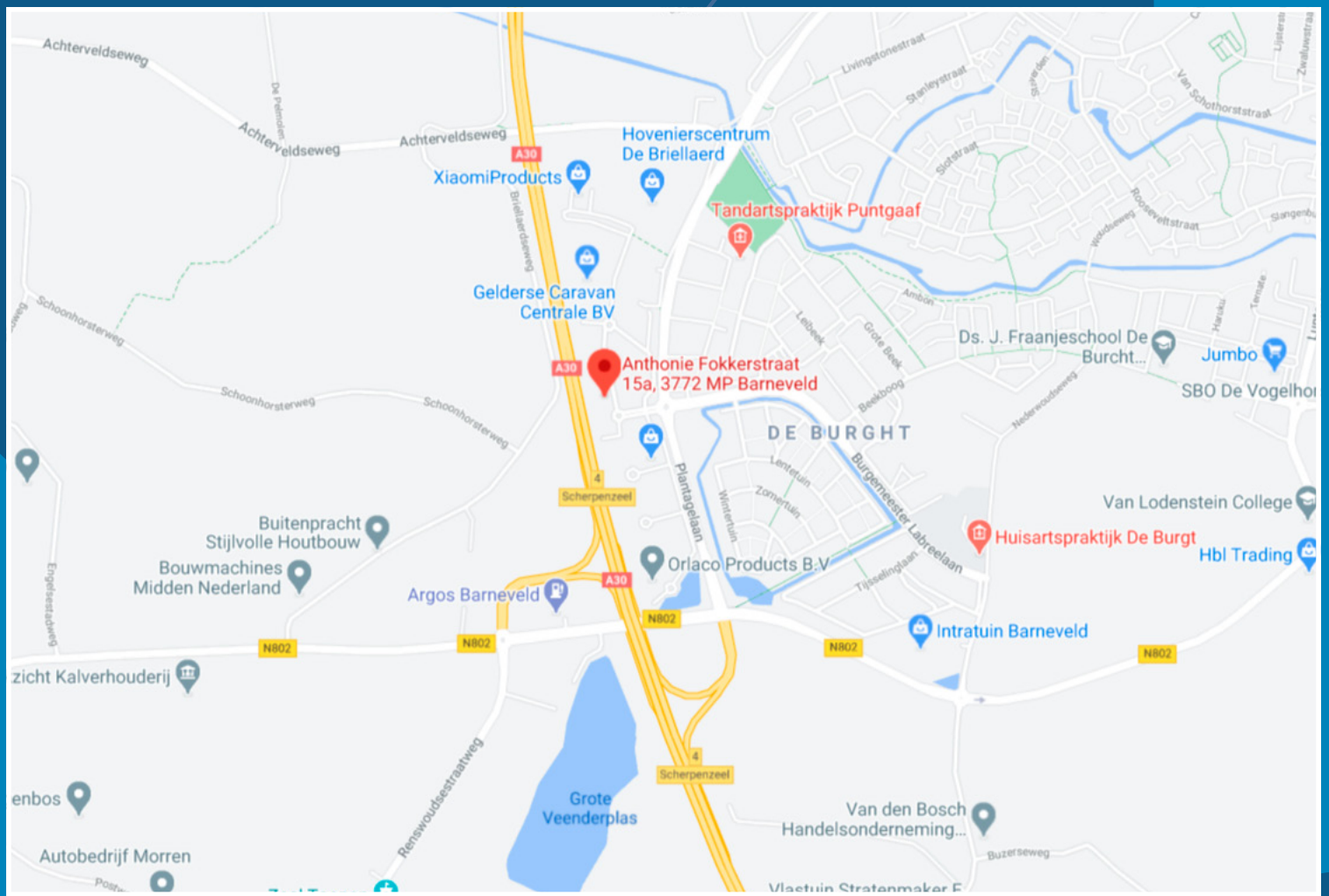
€ 87,50,- per m² per jaar, exclusief BTW en servicekosten.

*Alle informatie is geheel vrijblijvend en onder voorbehoud.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.*









Situering object - aan deze weergave zijn geen rechten te ontlennen.



Wonen

Met zes vestigingen in de regio heeft Midden Nederland Makelaars een prachtig netwerk waardoor we perfect alle ontwikkelingen voor u kunnen volgen. Elke vestiging wordt bemand door professionele makelaars.



Bedrijven

Door de diepgaande kennis die onze bedrijfsmakelaars hebben van het verzorgingsgebied worden ze ingeschakeld voor de meest uiteenlopende projecten. Van een groot bedrijfscomplex tot en met verhuur van winkels en bedrijfspanden.



Agrarisch

Agrarisch en landelijk vastgoed is een vakgebied dat gespecialiseerde kennis vereist. Die kennis vindt u bij Midden Nederland Makelaars met professionals die dag-in-dag-uit bezig zijn op dit specifieke gebied van de makelaardij.



Hypotheek

Midden Nederland Hypotheek is niet gebonden aan een bank of enig andere financiële instelling. Dat stelt ons in staat de hypotheek samen te stellen tegen de meest gunstige condities. Met recht echt maatwerk.



www.MNM.nl



Follow us on LinkedIn Follow us on Facebook

Midden Nederland Makelaars B.V.

Barneveld

Kampstraat 32
3771 AV Barneveld
(0342) 45 54 00
bog@mnm.nl

Harderwijk

Verkeersweg 77
3842 LE Harderwijk
(0341) 41 15 41
harderwijk@mnm.nl

Putten

Dorpsstraat 64/66
3881 BE Putten
(0341) 35 40 11
putten@mnm.nl

Ermelo

Raadhuisplein 1
3851 NT Ermelo
(0341) 553 773
ermelo@mnm.nl

Nijkerk

Oranjelaan 4
3862 CX Nijkerk
(033) 246 06 01
nijkerk@mnm.nl

Voorthuizen

Sportparkstraat 2
3781 BK Voorthuizen
(0342) 47 20 72
voorthuizen@mnm.nl