

INSCHRIJFFORMULIER

Klein Schovenhof – 8 sociale koopappartementen

SLUITINGSDATUM MAANDAG 8 APRIL OM 12.00 UUR

Voor je ligt het inschrijfformulier voor de 8 sociale koopappartementen in nieuwbouwproject Klein Schovenhof aan de Bilderdijkstraat in Putten. Via dit formulier is het mogelijk om je in te schrijven om in aanmerking te kunnen komen voor één van de appartementen.

Dit formulier dien je vóór de sluitingsdatum in te leveren bij Midden Nederland Makelaars-Putten (Dorpsstraat 46, 3881 BE Putten). Je mag het ingevulde en ondertekende inschrijfformulier met financiële check ook per e-mail verzenden naar putten@mmn.nl.

Na de inschrijving zal er een toewijzing plaatsvinden, waarbij zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de voorkeuren van de inschrijvers.

Indien je in aanmerking komt voor één van jouw voorkeuren, zal de makelaar zo spoedig mogelijk contact met je opnemen via het/de door jou opgegeven telefoonnummer(s) voor het maken van een afspraak op korte termijn. Wanneer een gegadigde niet binnen één week op kopersgesprek kan komen, heeft de projectmakelaar de mogelijkheid om de volgende gegadigde te benaderen.

Personalia inschrijver(s):

Mede inschrijver (indien van toepassing)

Achternaam	_____	_____
Voornamen voluit	_____	_____
Geboortedatum	_____	_____
Geboorteplaats	_____	_____
Adres	_____	_____
PC/Woonplaats	_____	_____
Telefoonnummer	_____	_____
E-mailadres	_____	_____

Burgerlijke staat Gehuwd/Geregistreerd partner/Ongehuwd*
*Gemeenschap van goederen/huwelijkse voorwaarden**
 (*Doorhalen wat niet van toepassing is)

- Ik ga ermee akkoord dat mijn gegevens aan Midden Nederland Hypotheken worden verstrekt om contact met mij op te nemen voor een vrijblijvend financieel gesprek.
- Ik heb reeds een financiële check uitgevoerd die is bijgevoegd bij de inschrijving

Huidige woonsituatie:

- Eigen woning
- Huurwoning
- Inwonend bij derden

Economische/maatschappelijke binding met Putten:

- Woonachtig in Putten
- Werk in Putten bij _____
- Anders _____

<u>Voorkeuren bouwnummers (invullen op volgorde van belangrijkheid):</u>	
1 ^e voorkeur: _____	5 ^e voorkeur: _____
2 ^e voorkeur: _____	6 ^e voorkeur: _____
3 ^e voorkeur: _____	7 ^e voorkeur: _____
4 ^e voorkeur: _____	8 ^e voorkeur: _____

Je hebt de vrije keuze in het aantal op te geven voorkeuren.

INSCHRIJFVOORWAARDEN:

Inkomensgrens:

Om in aanmerking te komen voor een appartement mag het actueel belastbaar jaarinkomen niet hoger zijn dan:

- voor een 1-persoonshuishouden maximaal € 57.238,80 bruto.
- voor een 2-persoonshuishouden maximaal € 63.205,20 bruto.

Actueel (gezamenlijk) bruto inkomen 2023 € _____

Wanneer je in aanmerking komt voor een appartement dien je binnen 5 dagen na het kopersgesprek de volgende documenten aan te leveren:

- Actuele werkgeversverklaring(en);
- 3 meest recente salarisstroken;
- Meest actuele IB-60 verklaring.

Indien de IB-60 verklaring van 2023 nog niet beschikbaar is, dan dient het verzamelinkomen van 2022 x1,1701 niet hoger te zijn dan de in de voorwaarden genoemde grens.

Voorwaarde zelfbewoningsplicht:

Er geldt voor deze appartementen een zelfbewoningsplicht van 5 jaar. De exacte bepalingen hierover zullen worden vastgelegd in de leveringsakte.

- Na de toewijzing zal de makelaar alle gegadigden, die een bouwnummer hebben gekregen, benaderen voor het nemen van een optie en het maken van een afspraak;
- Wanneer je geen appartement toegewezen hebt gekregen, wordt je hierover geïnformeerd en op de reservelijst gezet;
- Alleen volledig ingevulde formulieren worden in behandeling genomen;
- Indien je gezamenlijk een woning wilt kopen, is er **één inschrijfformulier toegestaan**. De gegevens van het inschrijfformulier worden in de koop-/aannemingsovereenkomst opgenomen;
- Dubbele inschrijfformulieren en inschrijfformulieren die na de sluiting van de inschrijftermijn binnenkomen, worden automatisch achteraan de reservelijst gezet;
- Over de uitslag van de toewijzing kan niet worden gecorrespondeerd;
- Aan deze inschrijving kunnen geen rechten worden ontleend.

Middels dit inschrijfformulier verklaart de inschrijver dat hij/zij alle benodigde gegevens naar waarheid heeft ingevuld en ingeleverd.

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening inschrijver

Handtekening mede-inschrijver

DIT FORMULIER DIEN UITERLIJK MAANDAG 8 APRIL OM 12.00 UUR INGEVULD RETOUR TE ZIJN BIJ MIDDEN NEDERLAND MAKELAARS - PUTTEN.

U kunt het ingevulde en ondertekende inschrijfformulier per e-mail verzenden naar putten@mm.nl