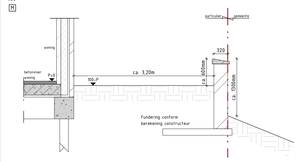
Fase 3

J. van den Broekstraat

Fase 3

PRINCIPE DETAILLERING TUINMUUR:

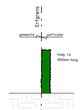
150



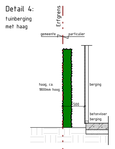
PRINCIPE DETAILLERING ERFGRENZEN:

150

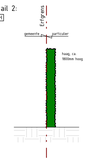
Detail 1:



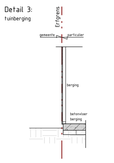
Detail 4: tuinberging met haag



Detail 2:



Detail 3: tuinberging



ERFAFSCHEIDINGEN:

- B — Beukenhaag, h=1000mm
- B — Beukenhaag, h=1800mm
- M — Gemetselde tuinmuur, h=min 600mm
- Erfafscheiding h=1000mm
- Erfafscheiding h=1800mm
- Lijn Erfgrens
- Poort achterfuin
- H — Haagbeukhaag, h=1000mm
- H — Haagbeukhaag, h=1800mm
- P — Pergolaconstructie, h=2400mm
- PH — Pergolaconstructie, met hekwerk en hedera, h=2400mm
- SH — Privacyscherm hekwerk met hedera, tpv de woning (wh=1800x1800mm tot de tuinmuur verlagen, h=1000mm
- Positie regenton
- Buitenunit warmtepomp met schutting (dicht paneel 10kg/m²)
- Buitenunit warmtepomp
- Nestkasten in gevel tbv Vleermuis
- Nestkasten in gevel tbv Huiszwaluw
- Nestkasten in gevel tbv Huismus

RENVOOI:

- 00 — Kavelnummer
- 00 — Bloknummer
- N — Noordpijl
- Pa — Parkeerplaats
- b0 — Berging
- Entree
- Grindkoffer tpv noodoverstort hwa

- Alle maten zijn circamaten.
- Hagen staan op de grond van de koper en dienen in stand gehouden te worden zoals staat omschreven in de akte van levering.
- De plantenhoogte van de hagen is lager dan de op tekening aangegeven hoogte, de weergegeven hoogte betreft de gewenste eindhoogte van de haag.
- Containers plaatsen in de achterfuin, niet in de voorfuin
- De situatie op deze tekening is met uiterste zorg samengesteld op basis van onderlegger van de Gemeente Barneveld.
- Het openbaar gebied wordt door de Gemeente aangelegd volgens het door hen uitgewerkte inrichtingsplan.
- Voor basisprincipe pergola's zie document FIER '22027 Basis principe Pergolas'.

BLOEMENDAL

DUURZAAM WONEN IN BARNEVELD

Bloementuin Fase 3

650-00

Situatietekening Verkoop

Schaal 1:200

Formaat A0

Datum 16-03-2023

VAN DE KOLK