



**8 ENERGIENEUTRALE APPARTEMENTEN**  
AAN DE BILDERDIJKSTRAAT IN PUTTEN

# ACHT GASLOZE TWEEKAMERAPPARTEMENTEN



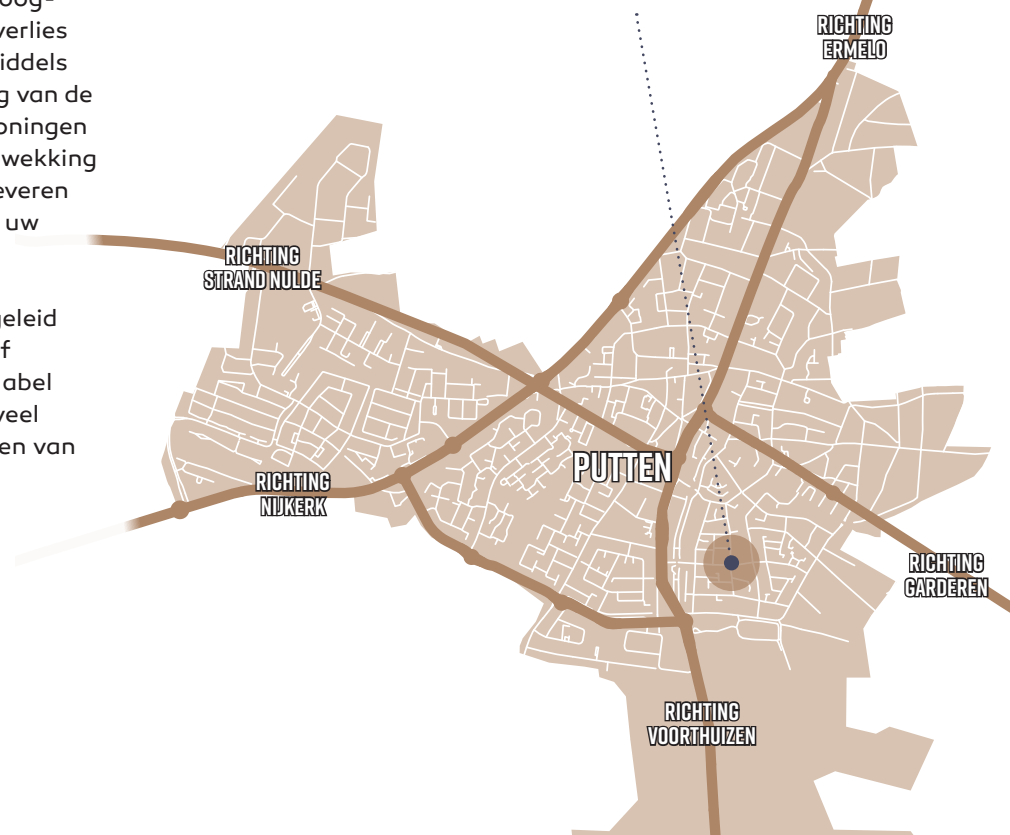
**Op de hoek van de Bilderdijkstraat en de P.C. Hooftstraat in Putten wordt het duurzame project Klein Schovenhof gerealiseerd.**

De woningen worden voorzien van hoogwaardige isolatie zodat het warmteverlies beperkt is. De warmtepomp zorgt middels vloerverwarming voor de verwarming van de woningen. Daarnaast worden alle woningen voorzien van PV-panelen voor de opwekking van eigen energie. Op deze manier leveren ze een bijdrage aan de besparing op uw energierekening.

Al deze maatregelen hebben ertoe geleid dat de woningen in Klein Schovenhof 'energieneutraal' worden en energielabel A++++ krijgen\*. Hierdoor kunt u bij veel hypotheekverstrekkers gebruik maken van extra aantrekkelijke regelingen.

\* **let op:** 'energieneutraal' staat NIET gelijk aan 'nul-op-de-meter'

**KLEIN  
SCHOVENHOF**  
PUTTEN



# SITUATIETEKENING



## OVERZICHT APPARTEMENTEN

BOUWNUMMER	GEBRUIKS- OPPERVLAK	PRIVÉ BUITENRUIMTE	V.O.N. PRIJZEN
APPARTEMENT 1	49 M <sup>2</sup>	TUIN	€ 260.000,-
APPARTEMENT 2	49 M <sup>2</sup>	TUIN	€ 250.000,-
APPARTEMENT 3	49 M <sup>2</sup>	TUIN	€ 250.000,-
APPARTEMENT 4	49 M <sup>2</sup>	TUIN	€ 260.000,-
APPARTEMENT 5	49 M <sup>2</sup>	BALKON	€ 237.500,-
APPARTEMENT 6	49 M <sup>2</sup>	BALKON	€ 232.500,-
APPARTEMENT 7	49 M <sup>2</sup>	BALKON	€ 232.500,-
APPARTEMENT 8	49 M <sup>2</sup>	BALKON	€ 237.500,-



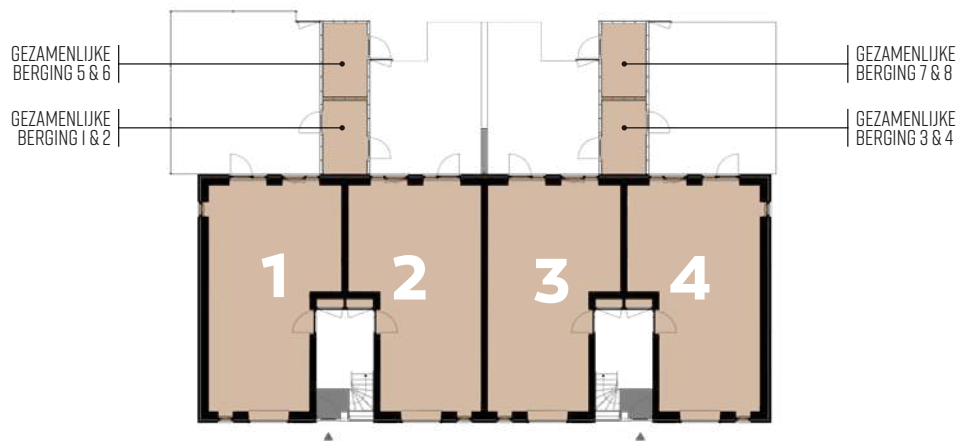
### Verkoopvoorwaarden

Een maximaal bruto jaar-inkomen van € 57.238,- (eenpersoonshuishouden) of € 63.205,- (meerpersoonshuishouden)

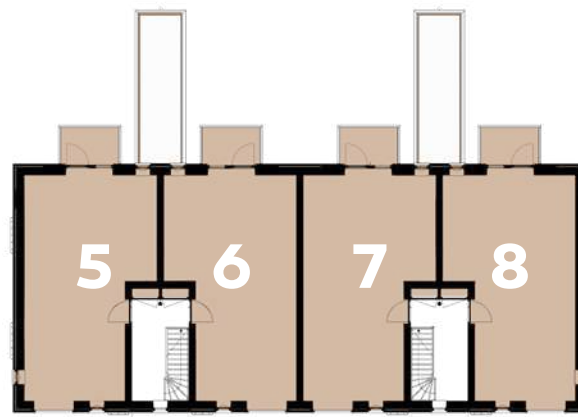
Een zelfbewoningsplicht in de eerste 5 jaar

Een anti-speculatiebeding in de eerste 5 jaar van bewoning

# INDELING VERDIEPINGEN



BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

## GEVELS



VOORGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL



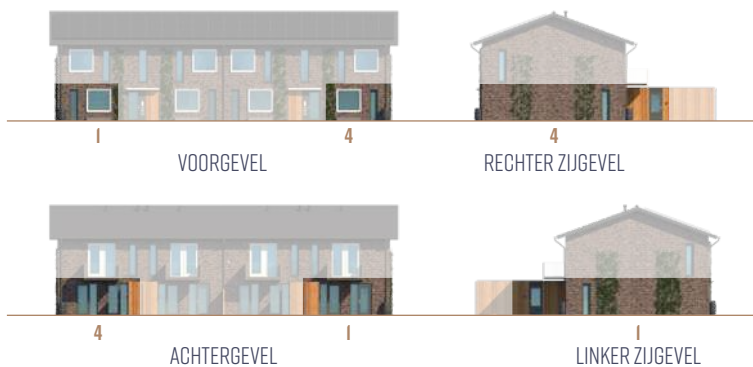
ACHTERGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

# BEGANE GROND

## APPARTEMENTEN 1 & 4\*

(\*GESPIEGELD)



WOONLAAG	BEGANE GROND
GEBRUIKSOPPERVLAK	49 M <sup>2</sup>
SLAAPKAMER	1
GEZAMENLIJKE BERGING	1 MET 2 EN 4 MET 3
STANDAARD VOORZIEN VAN SANITAIR EN TEGELWERK	
STANDAARD VOORZIEN VAN KEUKEN	
PRIVÉ ACHTERTUIN	
ENERGIENEUTRALE WONING	

# BEGANE GROND

## APPARTEMENTEN 2 & 3\*

(\*GESPIEGELD)



2 3  
VOORGEVEL



3 2  
ACHTERGEVEL

WOONLAAG	BEGANE GROND
GEBRUIKSOPPERVLAK	49 M <sup>2</sup>
SLAAPKAMER	1
GEZAMENLIJKE BERGING	2 MET 1 EN 3 MET 4
STANDAARD VOORZIEN VAN SANITAIR EN TEGELWERK	
STANDAARD VOORZIEN VAN KEUKEN	
PRIVÉ ACHTERTUIN	
ENERGIENEUTRALE WONING	

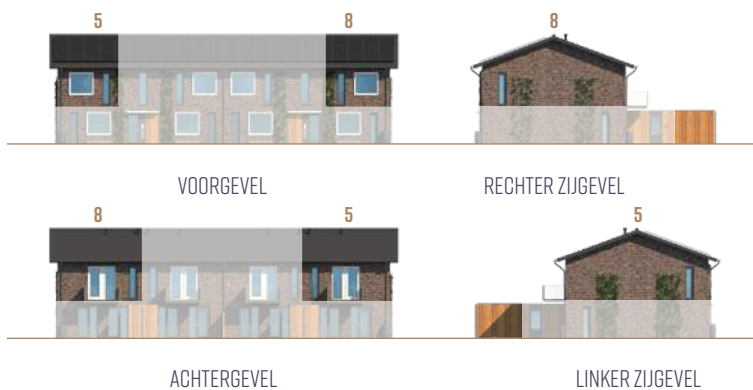
# VERDIEPING

## APPARTEMENTEN 5 & 8\*

(\*GESPIEGELD)



GEZAMENLIJKE BERGING  
OP BEGANE GROND  
APPARTEMENT 5 MET 6 EN  
APPARTEMENT 8 MET 7

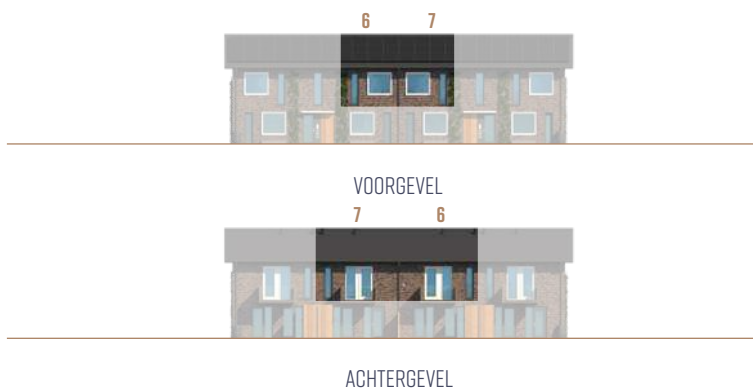


WOONLAAG	EERSTE VERDIEPING
GEBRUIKSOPPERVLAK	49 M <sup>2</sup>
SLAAPKAMER	1
GEZAMENLIJKE BERGING	5 MET 6 EN 8 MET 7
STANDAARD VOORZIEN VAN SANITAIR EN TEGELWERK	
STANDAARD VOORZIEN VAN KEUKEN	
PRIVÉ BALKON	
ENERGIENEUTRALE WONING	

# VERDIEPING

## APPARTEMENTEN 6 & 7\*

(\*GESPIEGELD)



WOONLAAG	EERSTE VERDIEPING
GEBRUIKSOPPERVLAK	49 M <sup>2</sup>
SLAAPKAMER	1
GEZAMENLIJKE BERGING	6 MET 5 EN 7 MET 8
STANDAARD VOORZIEN VAN SANITAIR EN TEGELWERK	
STANDAARD VOORZIEN VAN KEUKEN	
PRIVÉ BALKON	
ENERGIENEUTRALE WONING	





## INTERIEUR- IMPRESSIE APPARTEMENT 5



BEKIJK DE PLATTEGROND VAN HET APPARTEMENT VOOR EEN JUISTE INTERPRETATIE VAN DEZE IMPRESSIE

### DISCLAIMER

De in deze brochure weergegeven informatie en tekeningen van plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden en illustraties, zijn uitsluitend bedoeld als schematische voorstelling en dienen niet ter bepaling van enig recht. De op tekening aangegeven maten zijn "circa" maten. Daar waar op de tekeningen huishoudelijke apparaten, meubilair, tuinaan-

kleding, badkamerinrichting et cetera staan aangegeven, is dat uitsluitend gedaan ter illustratie. Deze worden niet meegeleverd. Op de situatie aangegeven openbare bestrating, erfafscheidingen, hagen, verlichting, openbaargroen en de plaats van de hemelwaterafvoeren kan na uitwerking van de plannen nog wijzigen.



**MIDDEN NEDERLAND MAKELAARS PUTTEN**

Dorpsstraat 64, Putten  
(0341) 354 011  
putten@mnm.nl



**BOUWBEDRIJF BETTINK**

Broekweg 6, Stroe  
(0342) 441 662  
info@bouwbedrijfbettink.nl



**ZAAK VAN NN**

Oude Apeldoornseweg 41, Apeldoorn  
(085) 303 7838  
zaak@zaakvannn.nl



**VAN MANEN KEUKENS**

Dr. W. Dreeslaan 2, Barneveld  
(0342) 405 363  
info@vanmanenkeukens.nl



**DE BUNTE PROJECTEN OOST**

Amsterdamseweg 34a, Ede  
(0318) 693 370  
oost@debunte.nl



**MARS3D VISUELE COMMUNICATIE**

Valkseweg 221, Barneveld  
(0342) 422 373  
info@mars3d.nl



**MEMORISE RECLAMEBUREAU B.V.**

Da Vincilaan 15, Ede  
(0318) 628 383  
info@memorise.nl



**WONINGBORG**

Tielweg 24, Gouda  
(0182) 580 004  
info@woningborggroep.nl



**NIEUWBOUWPUTTEN.NL**