



Professionals in
Woningmakelaardij

TE KOOP



3 luxe villa's aan de Beekweide

BARNEVELD



Midden Nederland
MAKELAARS



TE KOOP

3 luxe villa's aan de Beekweide

BARNEVELD



De buren van Het Binnenveld

Op Het Binnenveld is een park ontwikkeld, met daarop vijf luxe landgoedvilla's. Twee daarvan zijn al bewoond, drie villa's zoeken nieuwe bewoners.

Deze woningen zijn casco gebouwd en kunnen van binnen nog helemaal naar uw wensen worden afgebouwd. Informeer naar de mogelijkheden om van deze woning uw droomwoning te realiseren.

Houdt u van wonen met ruimte om de deur? En hecht u tegelijk waarde aan een treinstation (Barneveld-Noord) en een snelweg (A1) die binnen enkele minuten bereikbaar zijn? Dan moet u beslist komen kijken in één van de drie villa's.

U bent van harte welkom!







Over de omgeving:

Dat is wonen aan Het Binnenveld!

Wonen in een ongerept stukje natuurschoon. Dat is wonen aan de Beekweide. De 3 luxe landgoedvilla's die hier te koop staan, bevinden zich middenin het groen. De tuinen van deze villa's gaan naadloos over in de omringende natuur.

Wie droomt er nu niet van om de achtertuin uit te lopen, om met een boek even neer te strijken aan uw enorme privé-vijver? Geheel door de natuur tot stand gekomen, met volop leven erin: vissen, kikkers, legio vogels, insecten enzovoort. Het ene moment is de stilte sereen, het volgende moment is het gekwetter van vogels niet van de lucht.



Beekweide 6

BARNEVELD



Deze villa kent aan de buitenzijde een hoogwaardige afwerking. Daarbij is veelvuldig gebruik gemaakt van hout. De royaal bemeten woning is voorzien van een forse overstek, die zorgt voor een fraai uiterlijk en tegelijk functioneert als een natuurlijke bescherming tegen de zon.

Dit woonobject staat op een ruime kavel, die legio mogelijkheden biedt voor een siertuin in combinatie met speelruimte voor (klein)kinderen.

Beekweide 6 is voorzien van een enorm souterrain, waarin u slaap-, werk- of hobbyruimtes kunt inrichten. Uw creativiteit is niet alleen in de kelder nodig, ook op de begane grond en de verdieping kunt u de ruimte inrichten conform uw woonwensen.

Een belangrijk kenmerk van de woning is de hoeveelheid ramen: daardoor staat u op iedere plek in de villa in contact met de prachtige omgeving.

Koopsom € 739.000,- v.o.n.



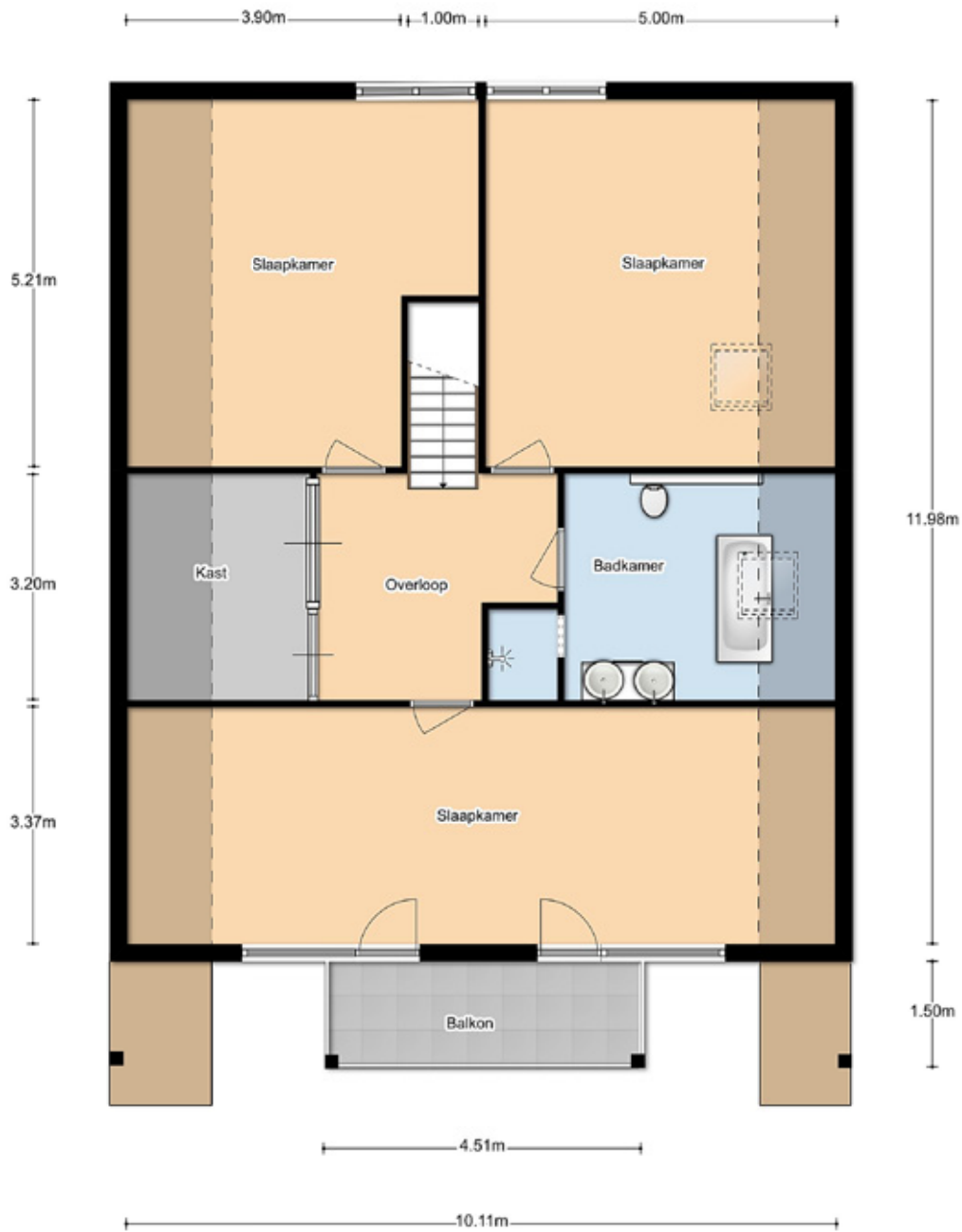


BEEKWEIDE 6
BEGANE GROND



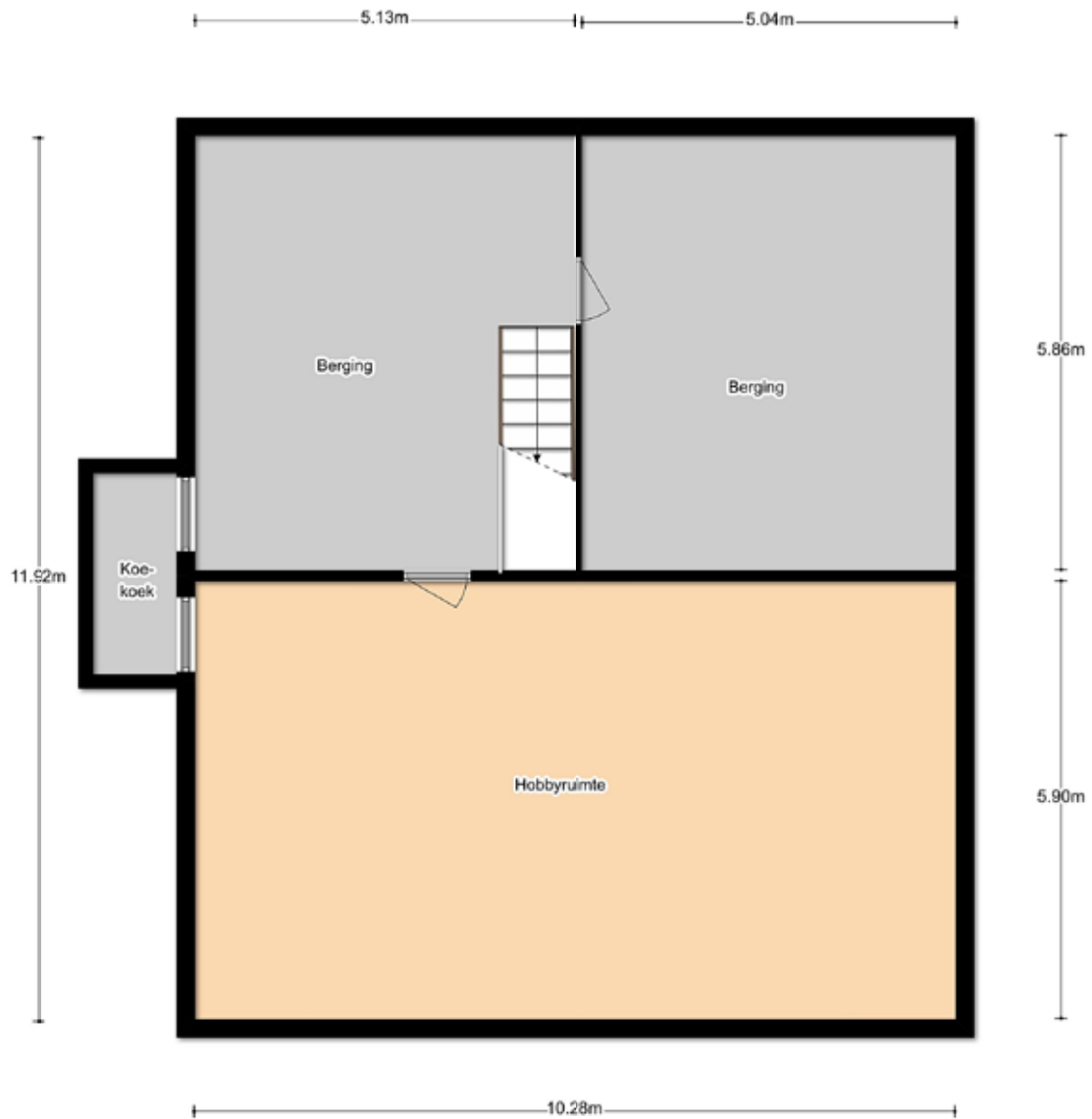
DEZE PLATTEGRONDEN ZUN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS06.NL

BEEKWEIDE 6
1E VERDEPIING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

BEEKWEIDE 6
KELDER



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL



Beekweide 8

BARNEVELD



Wát een prachtig uitzicht: vanuit de woonkamer gaat u straks genieten van prachtige wolkenluchten of een strakblauwe hemel. Hoe dat komt? De gigantische raampartij in de woning geeft u zowel beneden als boven een fenomenaal uitzicht.

Ook bij deze villa is design en functionaliteit mooi samengevoegd: een royale overstek vormt tevens een natuurlijke bescherming tegen de zon zonnenscherm. De statige, hoge toegangsdeuren van de woning zorgen voor grandeur. Door het gebruik van natuurlijke materialen (voornamelijk hout) oogt de woning warm en past hij naadloos in de omgeving.

Ook in deze woning is een souterrain aanwezig, de gehele woning is onderkelderd. De nieuwe bewoners kunnen de ruimtes geheel naar eigen inzicht vormgeven.

Iedere woonwens komt hier tot leven!

Koopsom € 820.000,- v.o.n.





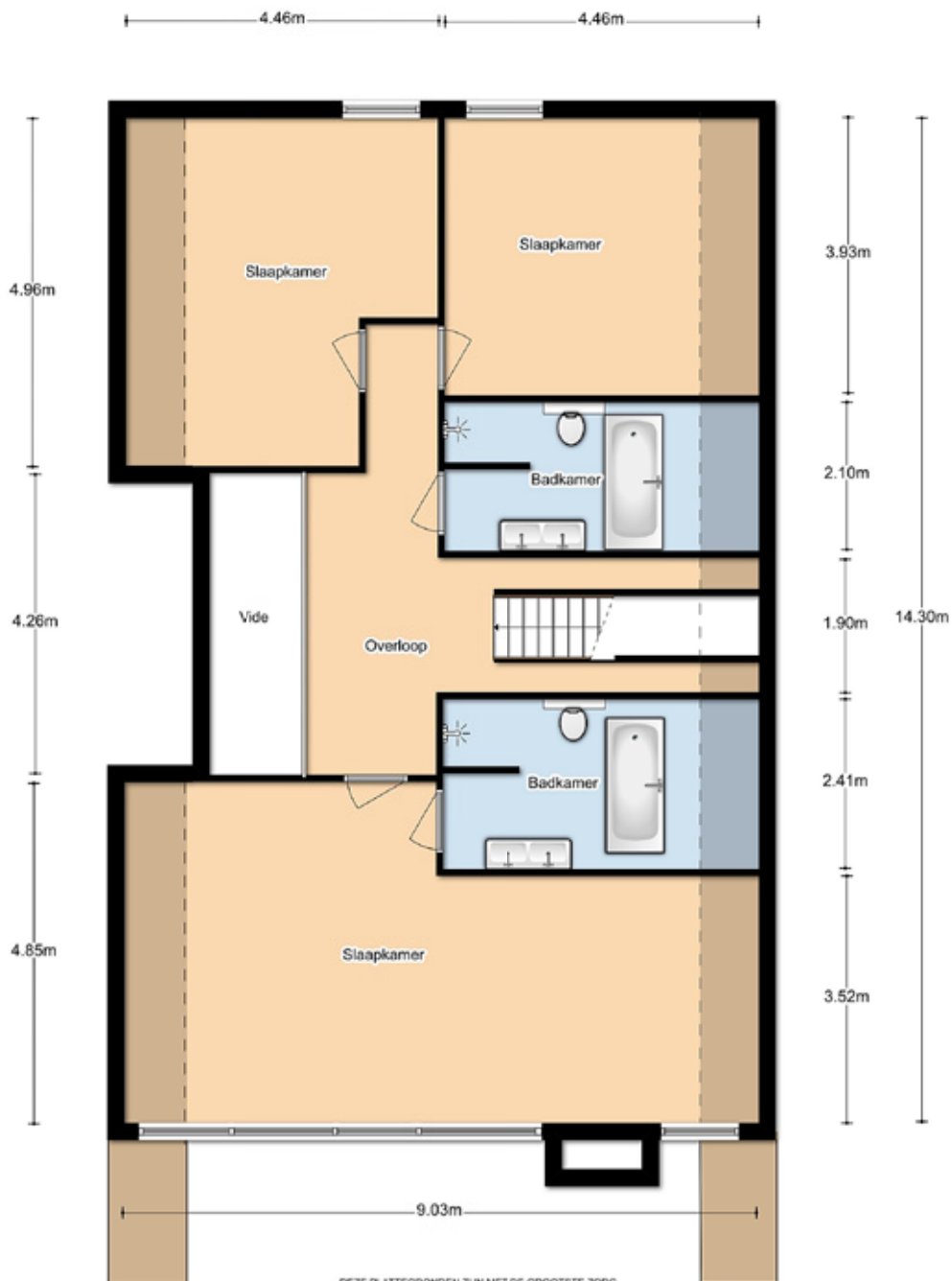


BEEKWEIDE 8
BEGANE GROND



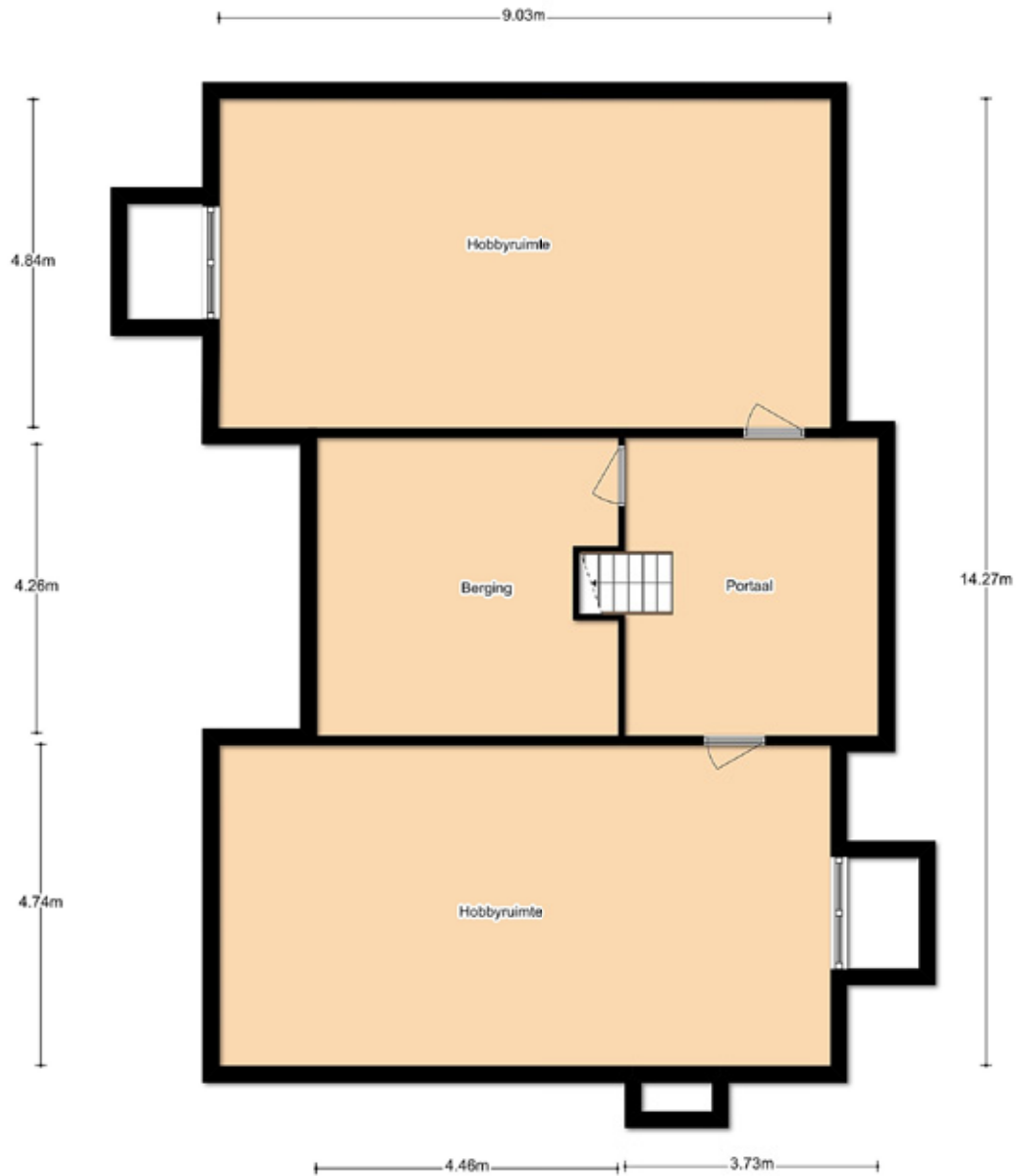
DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS90.NL

BEEKWEIDE 8
1E VERDIEPING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AANWORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

BEEKWEIDE 8
KELDER



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL



Beekweide 9

BARNEVELD



In alle vroegte 's ochtends even wakker worden op uw balkon, met uitzicht over allerlei natuurschoon? Deze luxe landgoedvilla heeft álles in zich: een ruime inpandige garage, een vrij indeelbare benedenverdieping en een bovenverdieping waar álles mogelijk is.

De woning heeft een riante omvang, met aan alle kanten raampartijen. Fraai detail is de lichtstraat, die begint op de begane grond en doorloopt op de verdieping.

Even een rondje buitenom: de hoogwaardige afwerking met voornamelijk hout geeft de villa een passende uitstraling. De tuin ligt nu nog braak, maar dat kan snel veranderen als u uw tuinplannen gaat realiseren. Wat wordt het? Een veranda met een aantal terrassen verspreid door de tuin? Of een kindvriendelijke tuin met een trampoline, een grasveld en aan de randen fraaie beplanting?

Dromen staat vrij!

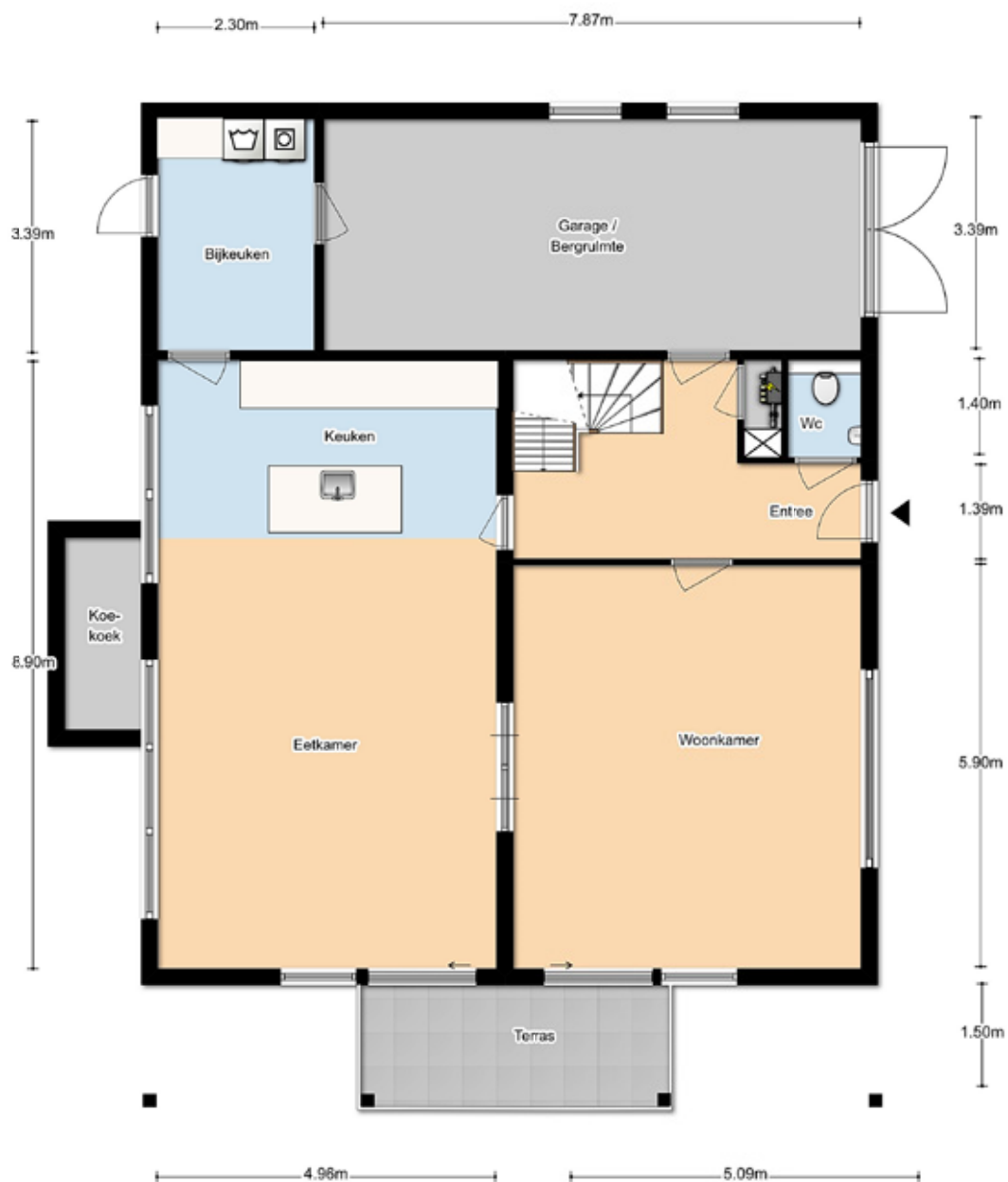
Koopsom € 765.000,- v.o.n.





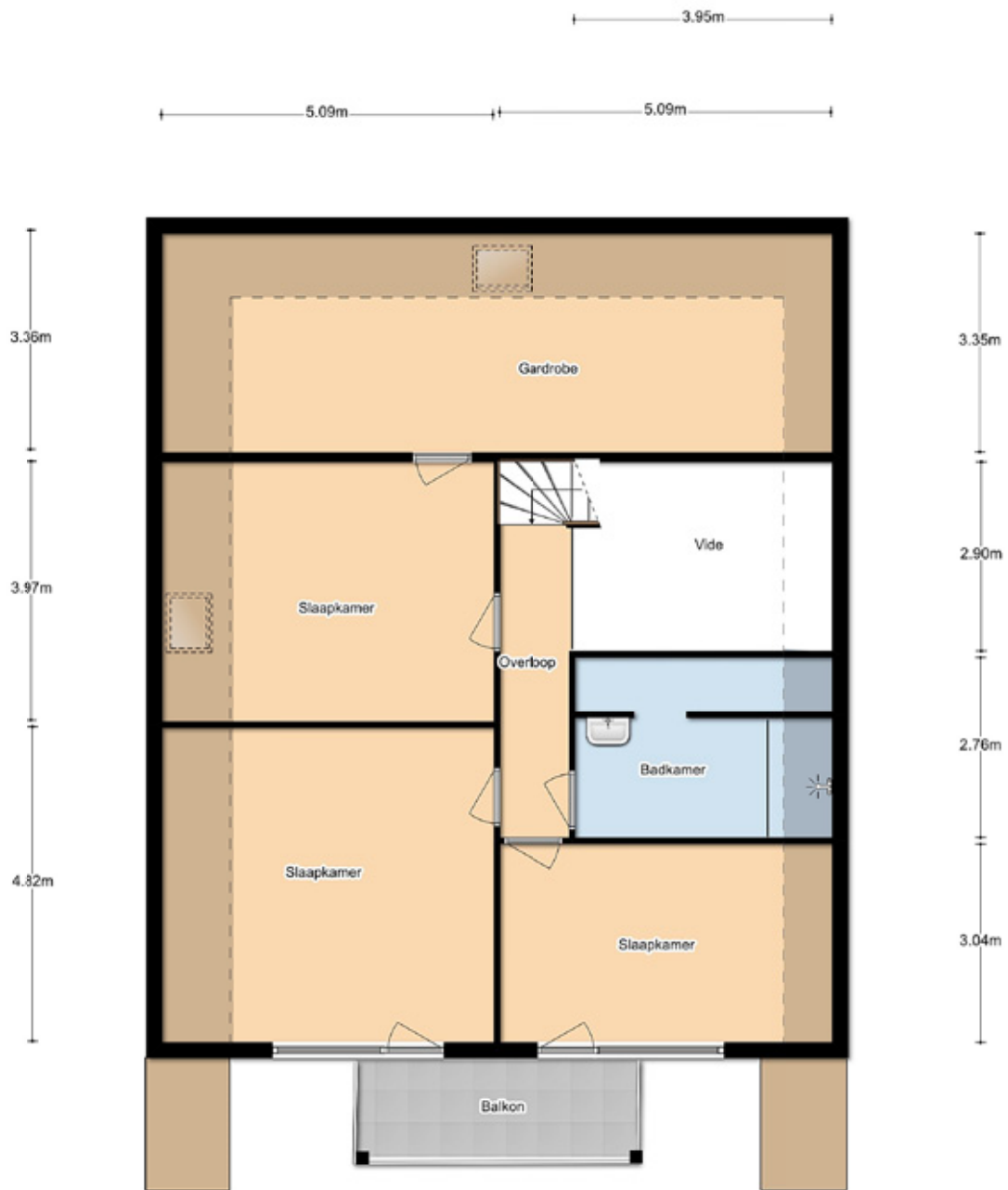


BEEKWEIDE 9
BEGANE GROND



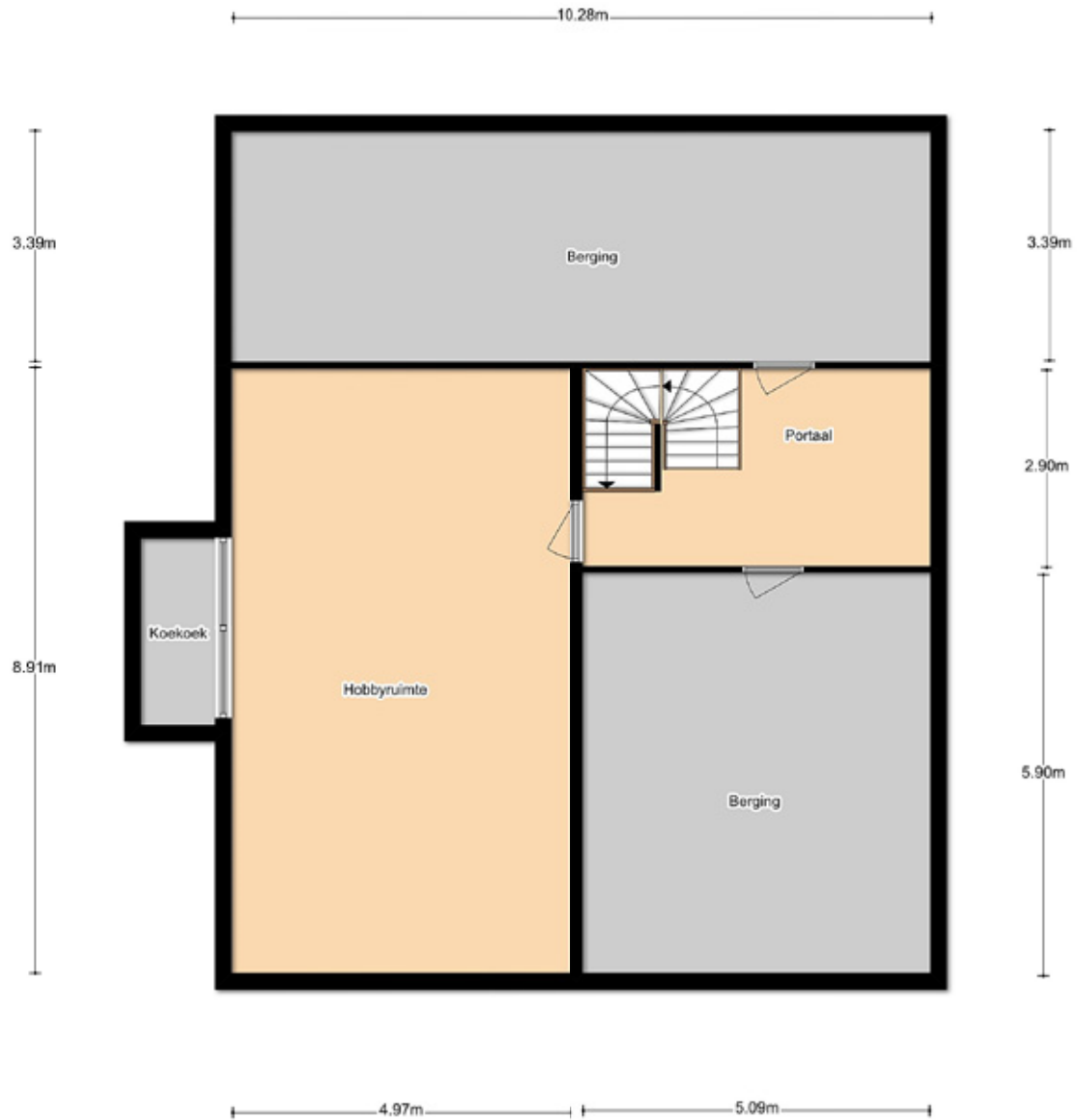
DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

BEEKWEIDE 9
1E VERDIEPING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

BEEKWEIDE 9
KELDER



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Kadaster

Uittreksel Kadastrale Kaart



0m 5m 25m

Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
— Vastgestelde kadastrale grens
— Voorlopige kadastrale grens
— Administratieve kadastrale grens
— Bebouwing
— Overige topografie
Geleverd op 1 juli 2019

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente Barneveld
Sectie B
Perceel 6155



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Deze kaart is noordgericht. Aan dit uittreksel mogen geen maten worden ontleend. De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers.

Gratis waardebeoordeling

U bent zich aan het oriënteren op een andere woning. De huidige waarde van uw huidige woning is in dit geval zeer belangrijk.

Om inzicht te krijgen in de waarde van uw huidige woning, kan één van de makelaars van Midden Nederland Makelaars op uw verzoek een gratis en vrijblijvende waardebeoordeling van uw eigen woning afgeven. Wij verschaffen u inzicht in de marktwaarde van uw woning.

- Een makelaar van ons kantoor bezoekt uw woning.
- Samen met de makelaar wordt de gehele woning opgenomen en beoordeeld.
- De makelaar taxeert de reële marktwaarde van uw woning. Tevens geeft hij uitleg over de in een later stadium eventueel te volgen verkoopprocedure. Alle aspecten hiervan worden even kort toegelicht.
- Na afloop van de waardebeoordeling ontvangt u schriftelijk een bevestiging van de getaxeerde waarde.
- De waardebeoordeling is geheel kosteloos en vrijblijvend.

Let op! Deze waardebeoordeling heeft geen rechtsgeldige waarde en kan ook niet gebruikt worden voor de aanvraag van een hypotheek. Het is voor u slechts een handvat zodat u alle informatie, nodig voor uw zoektocht naar uw droomhuis, voor handen heeft.

Wanneer u inzicht wilt in uw bestedingsruimte dan kunt u geheel vrijblijvend een afspraak maken met onze hypotheekadviseur.

Bel voor het maken van een afspraak naar:

(0342) 42 34 00

of mail uw gegevens naar www.MNM.nl,

wij nemen contact met u op voor het maken van een vrijblijvende afspraak.

Met vriendelijke groet,

Midden Nederland Makelaars

Kampstraat 32

3771 AV BARNEVELD

(0342) 42 34 00

barneveld@mn.nl

www.MNM.nl



Professionals in
Hypotheeken

Het beste advies is een onafhankelijk advies



Midden Nederland Hypotheken is een onafhankelijke hypotheekbemiddelaar. U heeft bij ons de keuze uit een groot assortiment van aanbieders. Onze hypotheekadviseurs geven u inzicht in de grote variatie van banken en verzekeraars die er is en geven u advies over de hypotheek die het best bij uw persoonlijke situatie past.

Kan ik het huis betalen?

Voordat u de onderhandelingen met de verkoper start, is het raadzaam eerst na te gaan wat uw financiële mogelijkheden zijn. Niet alleen nu, maar ook in de toekomst. Midden Nederland Hypotheken geeft u vooraf een duidelijk beeld van uw budget, de verwachte lasten en alle bijkomende kosten waar u rekening mee moet houden.

Een hypotheek afsluiten

Een hypotheek afsluiten kan rechtstreeks bij uw eigen bank. Maar de bank adviseert alleen de hypotheek die zij zelf aanbieden. En waarom zou u zich beperken tot slechts één aanbieder? Via Midden Nederland Hypotheken kunt u overal terecht!



Niet alleen de hypotheek

Wij zorgen er niet alleen voor dat u de beste hypotheek krijgt, wij zorgen ook voor de verdere afwikkelingen. Zo onderhouden wij de contacten met de geldverstrekker, notaris, verzekeraar en makelaar.

Kosteloos oriënteren

Het afsluiten van een hypotheek begint bij oriënteren. Bij Midden Nederland Hypotheken is het eerste gesprek gratis. In dit gesprek krijgt u inzicht in hoeveel u kunt lenen en wat u daarvoor moet betalen.

Direct een afspraak?

Een afspraak is snel gemaakt. Bel 0342-417 375 of ga naar www.middennederlandhypotheken.nl.



Midden Nederland
HYPOTHEKEN



Wonen

Met zes vestigingen in de regio heeft Midden Nederland Makelaars een prachtig netwerk waardoor we perfect alle ontwikkelingen voor u kunnen volgen. Elke vestiging wordt bemand door professionele makelaars.



Bedrijven

Door de diepgaande kennis die onze bedrijfsmakelaars hebben van het verzorgingsgebied worden ze ingeschakeld voor de meest uiteenlopende projecten. Van een groot bedrijfscomplex tot en met verhuur van winkels en bedrijfspanden.



Agrarisch

Agrarisch en landelijk vastgoed is een vakgebied dat gespecialiseerde kennis vereist. Die kennis vindt u bij Midden Nederland Makelaars met professionals die dag-in-dag-uit bezig zijn op dit specifieke gebied van de makelaardij.



Hypotheek

Midden Nederland Hypotheek is niet gebonden aan een bank of enig andere financiële instelling. Dat stelt ons in staat de hypotheek samen te stellen tegen de meest gunstige condities. Met recht echt maatwerk.



QR-code

Raadpleeg de mobiele QR-site voor meer informatie over deze woning.

www.MNM.nl



Follow us on Facebook

Midden Nederland Makelaars B.V.

Barneveld

Kampstraat 32
3771 AV Barneveld
(0342) 42 34 00
barneveld@mn.nl

Harderwijk

Verkeersweg 77
3842 LE Harderwijk
(0341) 41 15 41
harderwijk@mn.nl

Putten

Dorpsstraat 64/66
3881 BE Putten
(0341) 35 40 11
putten@mn.nl

Ermelo

Raadhuisplein 1
3851 NT Ermelo
(0341) 553 773
ermelo@mn.nl

Nijkerk

Oranjelaan 4
3862 CX Nijkerk
(033) 246 06 01
nijkerk@mn.nl

Voorthuizen

Sportparkstraat 2
3781 BK Voorthuizen
(0342) 47 20 72
voorthuizen@mn.nl

Midden Nederland
MAKELAARS

