

MIDDEN NEDERLAND MAKELAARS

Te huur



- In centrum van Ermelo
- Woonoppervlakte ca. 100 m²
- (ver)Bouwjaar 2022
- Voorzien van vloerverwarming
- Terras op het westen;

📍 **Hooge Riet 44**
Ermelo



Scan en bekijk ook de
online presentatie van
deze woning



Midden Nederland
MAKELAARS

Inhoud●



Wonen op de historische Hooge Riet!

Park De Hooge Riet grenst aan het gezellige centrum van Ermelo met volop keuze uit restaurants, cafés en een theater. Het NS station ligt pal voor het park. De A28 ligt op een paar minuten autorijden.



Marjon Kok
ARMT & Verhuuradviseur

"In dit complex richten wij ons op een specifieke doelgroep. De beoogde doelgroep voor dit complex zijn een- en tweepersoonshuishoudens zonder inwonende kinderen, toewijzing geschiedt onder andere op basis hiervan.

- Verhuur gaat onder voorbehoud van gunning.
- Maximale huurperiode is 24 maanden.
- De borg is 2 maanden huur.
- De inkomensnorm is minimaal 3 maal de maandhuur als bruto maandkomen (€ 4.125,00).
- ROKEN en HUISDIEREN zijn NIET toegestaan.

Indeling






**📍 Hooge Riet 44
3851 JD Ermelo**

Wij mogen dit unieke 3-kamerappartement aanbieden op een mooie plek op het prachtige park van De Hooge Riet. De woning is voorzien van een ruime slaapkamer met een aangrenzende badkamer welke is voorzien van een toilet, inloopdouche en wastafel. De open keuken kijkt uit over het woongedeelte en is voorzien van alle benodigde inbouwapparatuur. De royale woonkamer geeft toegang tot de eetkamer die eventueel ook ingericht kan worden tot tweede slaapkamer. Via de woonkamer kunt u via de openslaande deuren het ruime terras betreden. Deze is gelegen op het zonnige westen. De gehele woning is voorzien van een vloer.

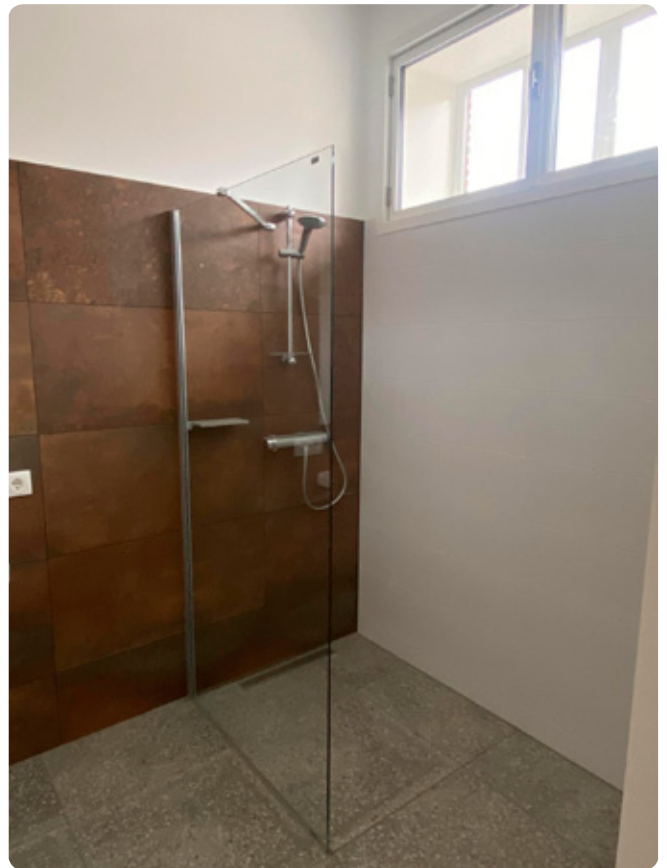
De huursom bedraagt € 1.375,- per maand
Voorschot servicekosten bedragen € 245,- per maand
Per direct beschikbaar



 100 m²  245,00  2 slaapkamers

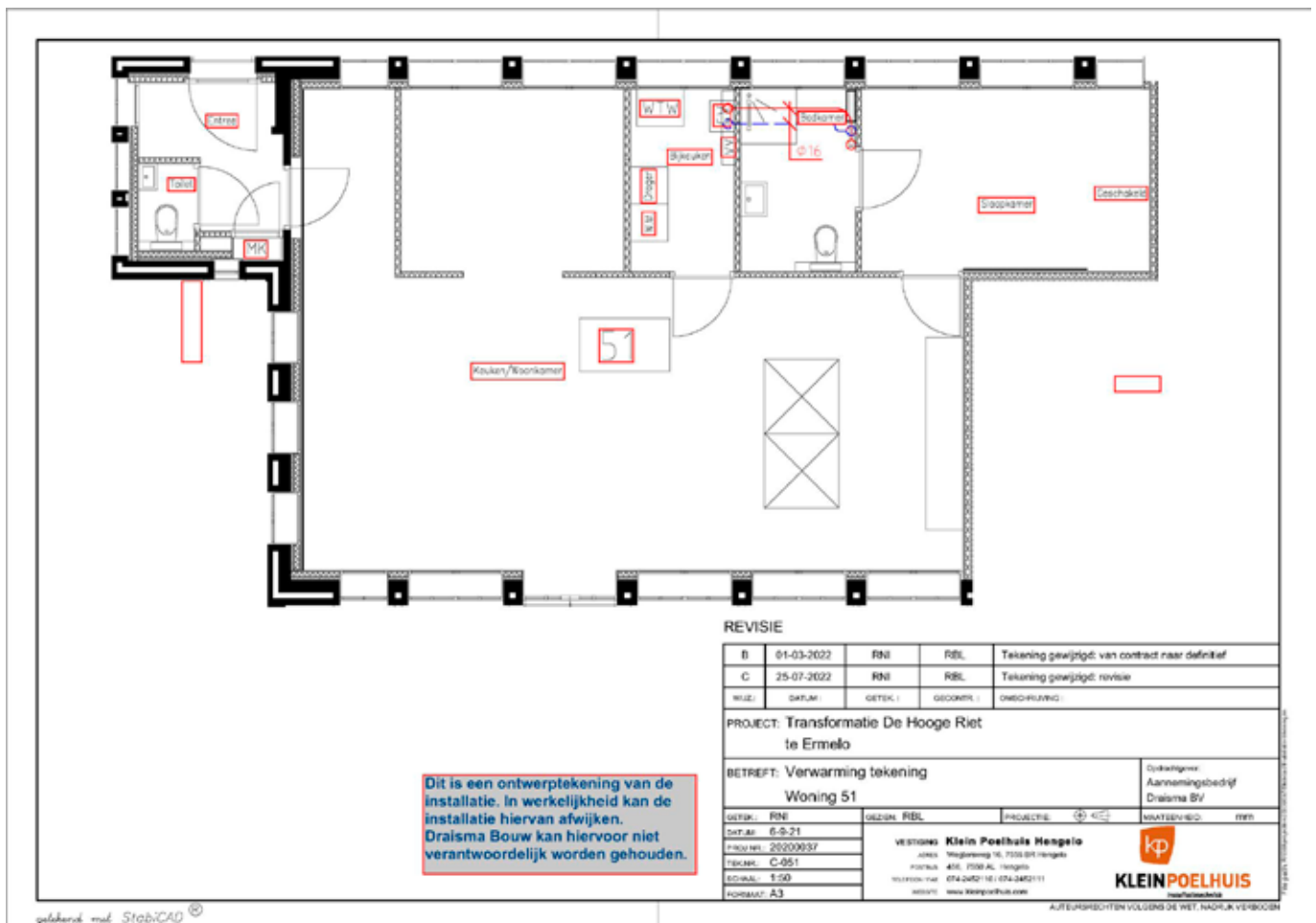






**Bezichtiging inplannen?
Neem dan contact met
mij op.**

**0341-411541
m.kok@mnm.nl**



Daarom kiezen voor Midden Nederland Makelaars ●



Midden Nederland MAKELAARS

Wonen

Met zes vestigingen in de regio heeft Midden Nederland Makelaars een prachtig netwerk met heel veel woningzoekenden, welke in ons bestand ingeschreven staan. Elke vestiging wordt bemand door professionele NVM makelaars.



Midden Nederland MAKELAARS

Bedrijfsroerendgoed

Door de diepgaande kennis die onze bedrijfsmakelaars hebben, worden ze veelvoudig ingeschakeld. Voor verkoop, verhuur en taxaties van winkels, kantoren, bedrijfspanden, bedrijfscomplexen en bouwgrond.



Midden Nederland MAKELAARS

Agrarisch

Agrarisch en landelijk vastgoed is een vakgebied dat gespecialiseerde kennis vereist. Die kennis vindt u bij Midden Nederland Makelaars met professionals die dag-in-dag-uit bezig zijn op dit specifieke gebied van de makelaardij. Wij zijn lid van de Nederlandse Vereniging van Rentmeesters en NVM Landelijk Vastgoed.



Midden Nederland HYPOTHEKEN

Hypotheek

Midden Nederland Hypotheken is niet gebonden aan een bank of enig andere financiële instelling. Dat stelt ons in staat de hypotheek samen te stellen tegen de meest gunstige condities. Met recht echt maatwerk.

Vestiging Barneveld

barneveld@mnm.nl - 0342 423 400
Kampstraat 32, Barneveld

Vestiging Harderwijk

harderwijk@mnm.nl - 0341 411 541
Kuipwal 41, Harderwijk

Vestiging Putten

putten@mnm.nl - 0341 354 011
Dorpsstraat 64/66, Putten

Vestiging Ermelo

ermelo@mnm.nl - 0341 553 773
Raadhuisplein 1, Ermelo

Vestiging Nijkerk

nijkerk@mnm.nl - 033 246 06 01
Oranjestraat 4, Nijkerk

Vestiging Voorthuizen

voorthuizen@mnm.nl - 0342 472 072
Sportparkstraat 2, Voorthuizen

