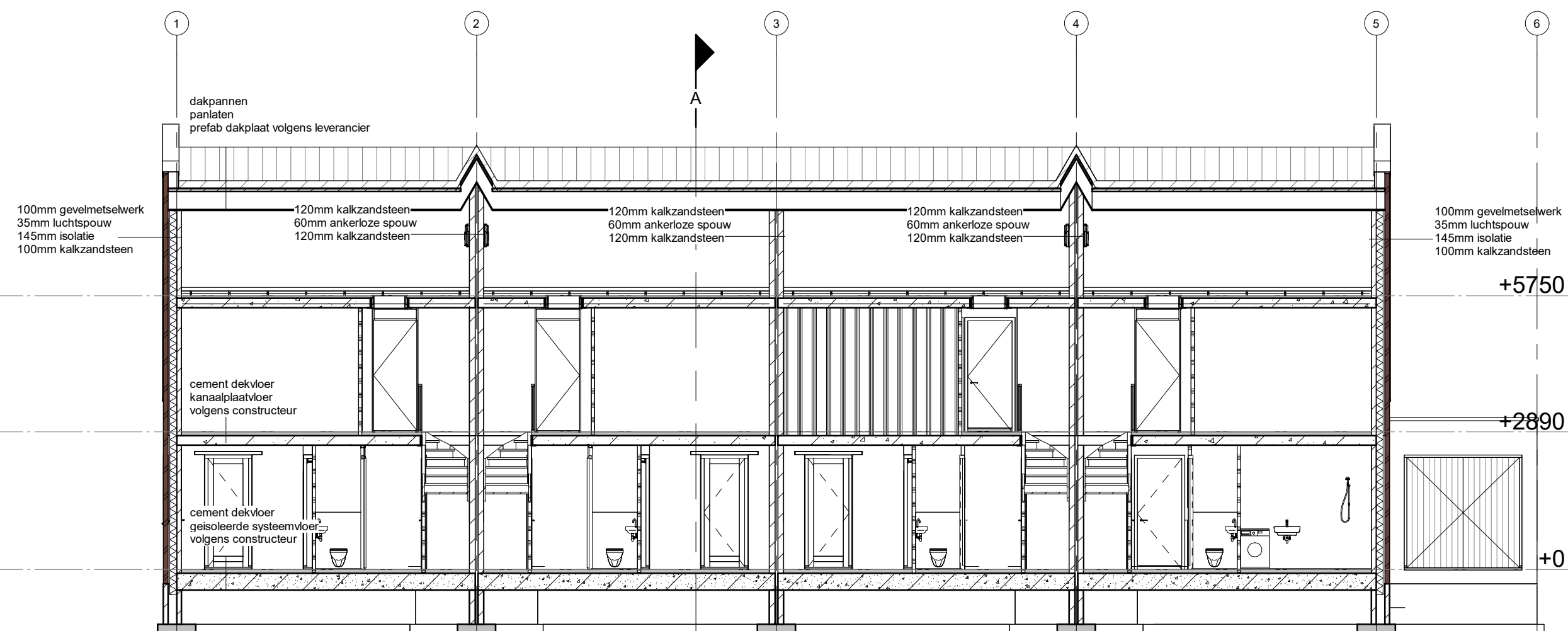
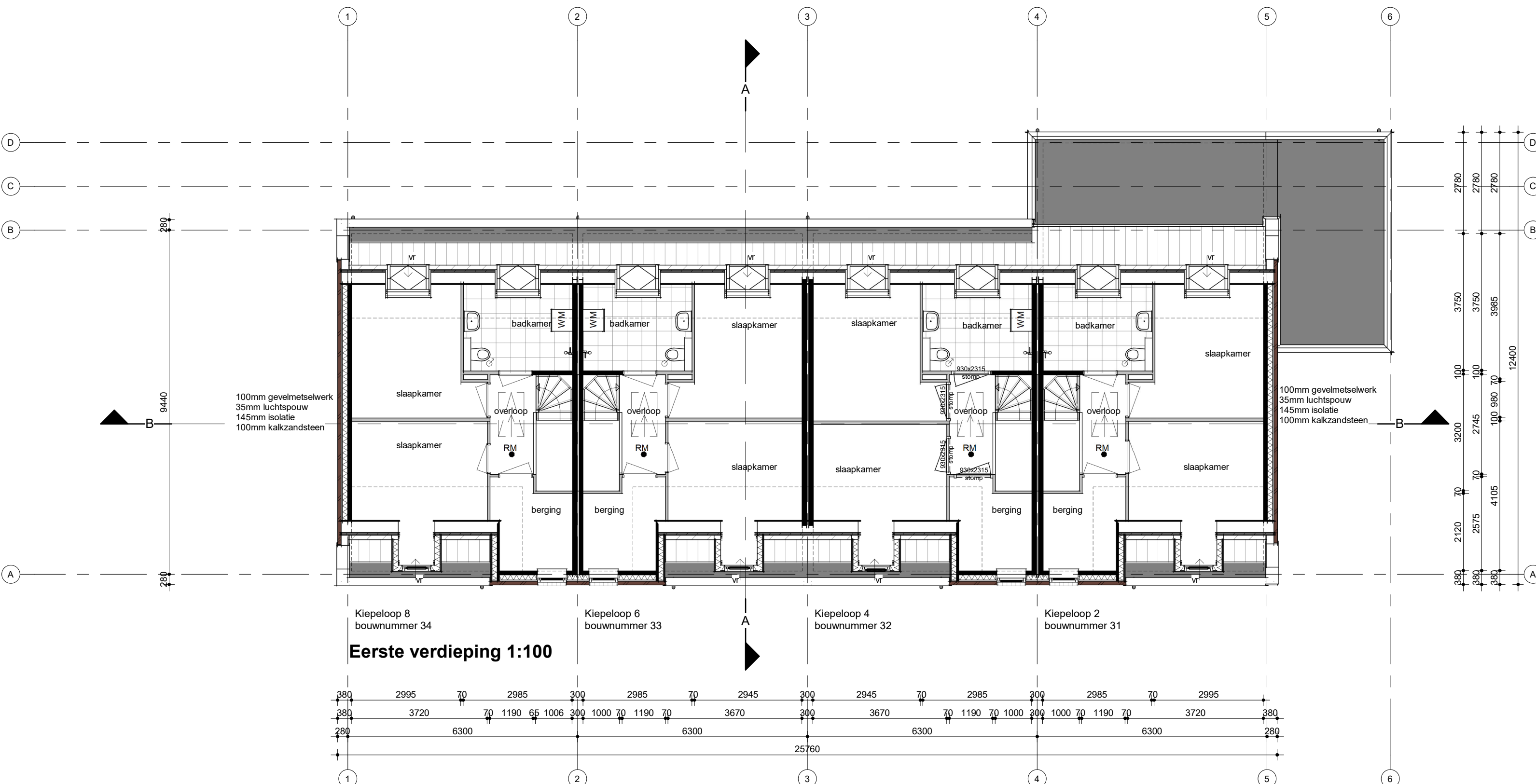
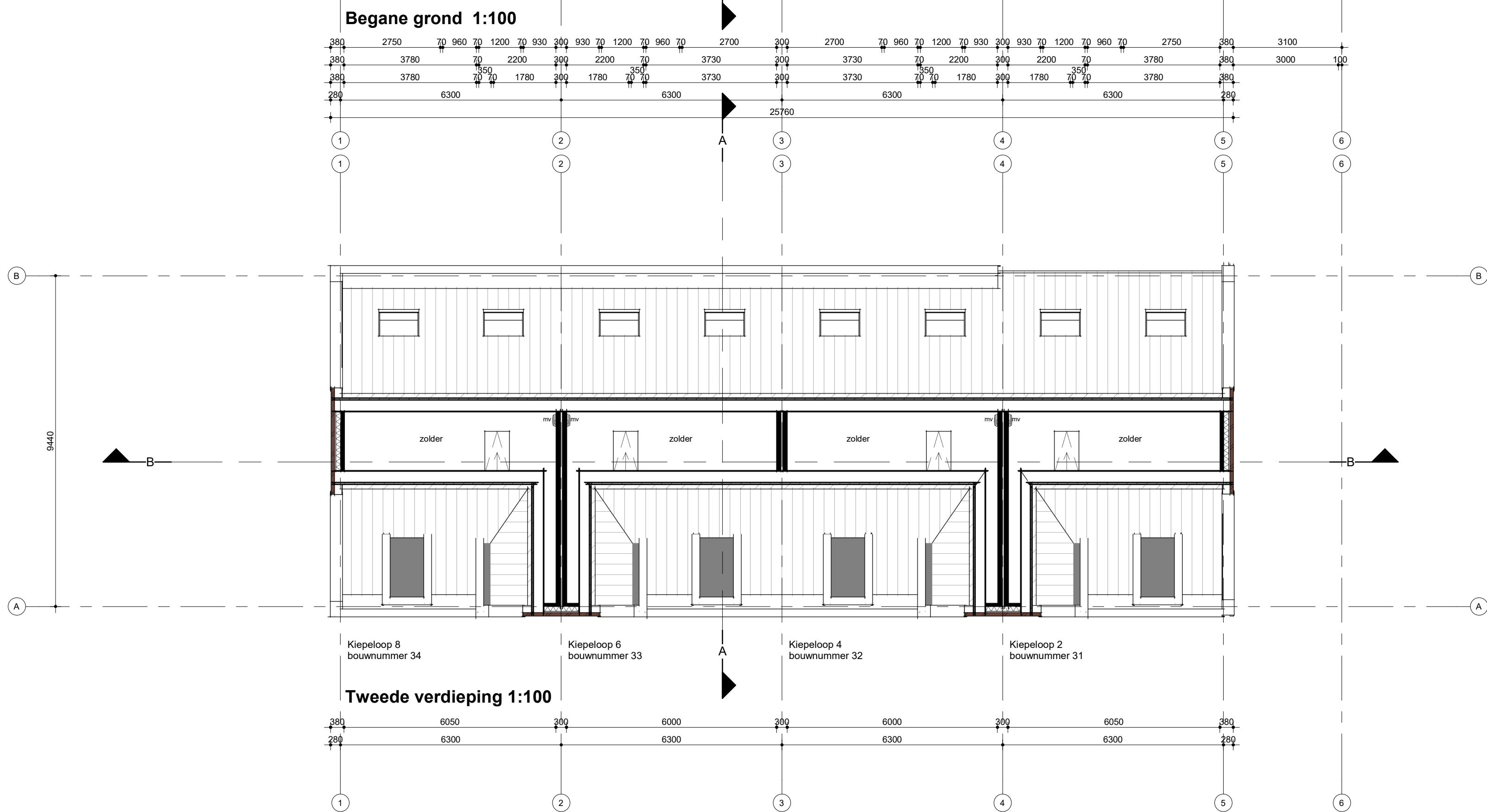
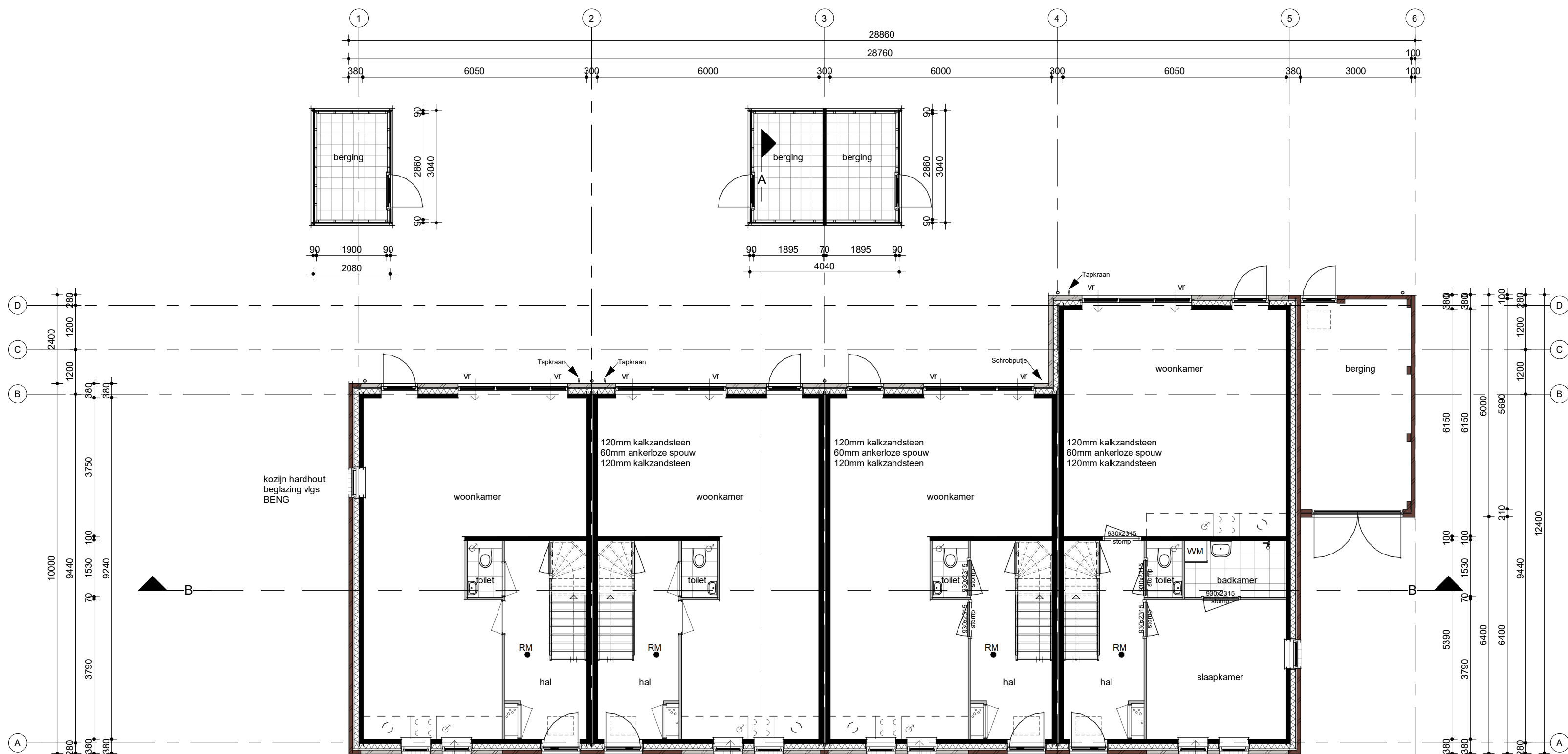
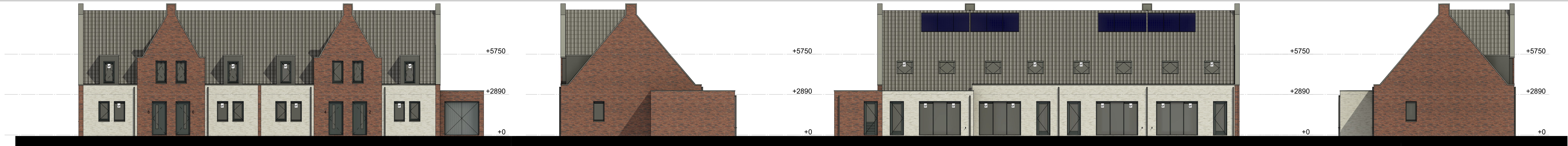
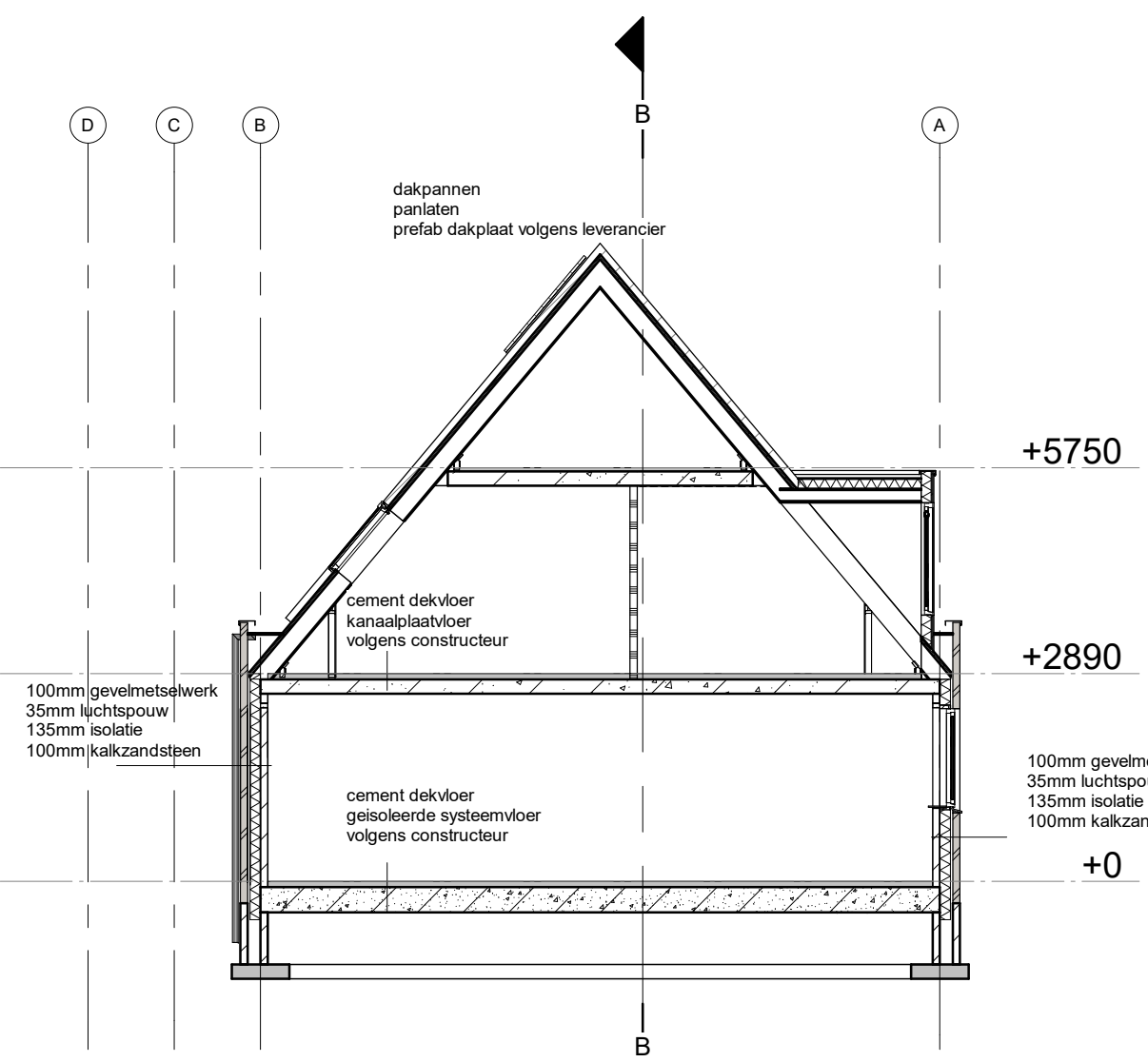




Doorsnede B 1:100

gevelmetselwerk
voegwerk
voegspecie
kozijnen
ramen
hardhout
hardhout
keramisch
dakpannen
goten
twee
boordelen
aludekker topgevel
daktrim
pv panelen

baksteen handvorm
baksteen handvorm
lichtgrijs
lichtgrijs
donkergrijs
donkergrijs
donkergrijs
zwart
matzwart
natuurl
grijs
wit
grijs
donkergrijs
zwart



Doorsnede A 1:100

- Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekeningen en tekeningen constructeur
- De brandwerende scheiding tussen woningen (art. 2.84 BB en NEN 6050) 60 min brandwerend uit te voeren
- ter plaatse van de hal en overloop dient een niet isolerende rookmelder welke is aangesloten op een voorziening voor elektriciteit en voldoet aan de eisen volgens NEN 2555 geplaatst te worden
- Trappen conform add. 2.3 BB, traphek min 1000mm boven vloer, trapleuning min 850mm boven trede, max. openingen 100mm (vanaf 700mm max openingen 200mm) tussen de 200mm en 700mm bevinden zich geen opslapmogelijkheden
- Trappen max. optrede 188mm en min aantrede op de looplijn 220mm, min vrije hoogte boven de trap 2300mm boven voorkant tredenvlak
- Een uiterlijke scheidingconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20dB (art. 3.2 BB)
- Ventilatie volgens add. 3.6 BB en NEN 1087
- ontluchting toiletruimte mechanisch
- ontluchting verblijfsruimte met kooktoestel mechanisch
- ontluchting badruimte mechanisch
- In de toiletruimte wandtegels tot min 1500mm toepassen (NEN 2778) in badruimte wandtegels tot plafond toepassen. Gehelle toilet- en badruimte voorzien van vloertegels
- Een doorgang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet, badruimte en buitenruimte dient een minimale doorgang te hebben van 850x2300mm (art 4.22BB)
- Alle binnendeuren hebben afm. 880x215mm (uitgezonderd meterkast)
- Warme isolatiewaarde uiterlijke scheidingconstructie: buitenwanden $\geq 4,7 \text{ W/m}^2$ begane grondvloer $\geq 3,7 \text{ W/m}^2$, dakconstructie $\geq 6,3 \text{ W/m}^2$, kozijnen $U=2,2 \text{ W/m}^2$ volgens art 5.3 BB en conform BENG berekening
- Goede raad- en kierdichting overeenkomstig art 5.4 BB
- Alle glas van de woningen) uit te voeren in dubbele beglazing vlg BENG berekening
- Inbraakwerendheid: deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uiterlijke scheidingconstructie hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm gegeven weerstandsklasse 2
- De luchtgeluidsniveaueverschil en contactgeluidsniveau tussen een in een woning gelegen verblijfsruimte mag niet kleiner zijn dan 32 dB (luchtgeluid) en niet onder zijn dan 19 dB (contactgeluid) e.e.a. volgens art. 3.17a BB en NEN 5077
- De installatie-geluidsniveau mag ten hoogste 30 dB (art. 3.9 BB / NEN 5077) tussen een verblijfsgebied/verblijfsruimte en de installatie bodragen
- Voorzieningen voor elektriciteit volgens art. 6.8BB en NEN 1010
- Aansluitmogelijkheden voor gas, electra en warmte volgens art. 6.10 BB
- Aansluitmogelijkheden voor water (warm en koud) volgens art. 6.14 BB
- De woning zal worden voorzien van een warmtepomp systeem met elektrische boiler conform BENG berekening

opdrachtgever:	Van Pijkeren Woningbouw BV Hessenweg 10 7722 PK Dalfsen	werk nr:	WB0235
project:	40 woningen Barneveld, Woudse Erven Blok 9, seniorenwoningen (bouwnummer 31 t/m 34)	blad nr.:	B9-01
onderwerp:	Seniorenwoningen Blok 9	afm.:	A1++
		get.:	GV/KV
		schaal:	1:100
		datum:	21-07-2022
		gew.:	A 28/10/2022 C 01-09-2023 D 01-12-2023